

## Vállalkozási szerződés

622/2022/0270  
311h  
120 (művelés) / 2022

amely létrejött

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., törzskönyvi azonosító szám: 735726, adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00028984-00000005, képviselőjében eljár **Baranyi Krisztina** polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) és a

**FESZOFÉ Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1097 Budapest, Gubacsi út 89., cégjegyzékszám: 01-09-890519, adószám: 18229329-2-43, bankszámlaszám: 12001008-00173117-00100003) képviselőjében eljár: **Polyák Béla** ügyvezető, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**)

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi ingatlan lomtalanítását:

### 1094 Budapest, Ferenc körút 7. fszt. 2. szám alatti lakás

- A lomtalanítás célja az ingatlan további hasznosításának előkészítése.
- Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban szereplő ingatlan kulcsait a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen megállapodás aláírását megelőzően az 1. pontban szereplő ingatlant megtekintette és az elszállítandó lomot felmérte. Továbbá Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelkezésére bocsátott kulcsokat a lomtalanítás elvégzésétől számított 10 munkanapon belül visszajuttatja a Megrendelőnek.
- A jelen szerződés 1. pontjában szereplő lomtalanítás elvégzésért Vállalkozót, a Szerződő Felek által előzetesen egyeztetett szempontok szerint, a következő díjazás illeti meg: 15 m<sup>3</sup> lom x nettó 9.460,- Ft/ÁFA, azaz bruttó 180.213,- Ft (száznyolcvanezer-kettőszáztizenhárom forint) vállalkozói díj.
- A jelen szerződés 1. pontjában foglalt feladat elvégzési határideje: 2022. december 15.
- Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

6.1 Megrendelő részéről eljárni jogosult személy:

Név: **Janitz Gergő**, Vagyonkezelési Iroda vezetője  
Cím: 1092 Budapest, Ráday u. 26.  
Telefonszám: +36 70 9318626  
E-mail cím: janitz@ferencvaros.hu

6.2 Vállalkozó részéről eljárni jogosult személy:

Név: **Polyák Béla** ügyvezető  
Cím: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.  
Telefonszám: +36 70 6400984  
E-mail cím: igazgato@feszofe.hu

7. Vállalkozó vállalja, hogy az 1. pontban szereplő lomtalanítás elvégzését fényképekkel dokumentálja, melyeket a Megrendelő rendelkezésére bocsát.


*bx*

8. A 4. pontban szerepeltetett vállalkozói díj – a 7. pontban szereplő dokumentumok átadását és a Vagyonkezelési Iroda vezetője által kiállított teljesítés-igazolását követően – a Vállalkozó által kiállított számla ellenében a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással kerül kifizetésre. Megrendelő előleget nem fizet.
9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles szigorúan titokban tartani minden olyan információt, amelyet a jelen szerződésben elvállalt feladat teljesítése során kapott vagy szerzett meg és kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoz nyilvánosságra vagy harmadik fél részére nem szolgáltat ki, illetve nem tesz hozzáférhetővé ilyen információt. Vállalkozó az ezen kötelezettségének megsértésével okozott kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

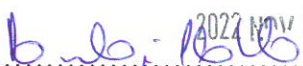
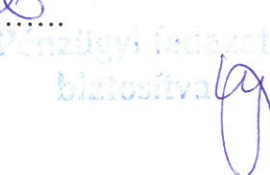
Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 2 (azaz kettő) oldal terjedelemben és 4 (azaz négy) példányban írták alá.

Budapest, 2022. november 07.

  
Baranyi Krisztina  
polgármester  
Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata  
Megrendelő

  
Polyák Béla  
ügyvezető  
FESZOFE Nonprofit Kft.  
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

  
2022. nov 07.  
Romhányi Ildikó  
irodavezető  
Pénzügyi Iroda  


Költségvetési sor: 3114

Vállalkozói díj összege: bruttó 180.213,- Ft

Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft.  
1097 Budapest, Gubacsi út 89. Levelezési cím: 1450 Budapest, Pf.: 14.  
Tel: +3614550617, Fax: +3612161588,  
e-mail: [igazgato@feszofe.hu](mailto:igazgato@feszofe.hu)

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Polgármesteri Hivatal  
Vagyonkezelési Iroda  
Valiskó – Kajtár Ilona részére

Ügyintéző: Székely Sára

Iktatószám: 109A/K/2022

Tárgy: Árajánlat megküldése

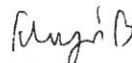
Tisztelt Valiskó – Kajtár Ilona!

Árajánlatunk Budapest 1094 Bp. Ferenc körút 7. fszt 2. szám alatti – 1 szoba komfortos, 39,63 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú lakás kiürítésére (lomtalanítási munkáinak elvégzésére):

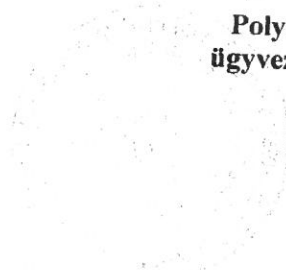
15 m<sup>3</sup> lom x nettó 9.460 Ft + ÁFA, azaz bruttó 180.213 Ft.

Budapest, 2022. 11. 07

Tisztelettel:



Polyák Béla  
ügyvezető igazgató







BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.  
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901  
e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Németh János  
Zsámbék  
Akácfa utca 5.  
2116

Ügyiratszám: VI/249-.../2022  
Ügyintéző: Valiskó-Kajtár Ilona  
Telefonszám: 215-1077/511  
Tárgy: felhívás

Tisztelt Németh János!

A Budapest IX., Ferenc körút 7. fszt. 2. szám alatti lakás számlaegyenleg felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom.

A lakás néhai bérlője az Ön édesanyja, Budai Ilona. A FEV IX. Zrt. részére történt lakásdíj befizetések során túlfizetés keletkezett, ezért kérem, hogy a többlet visszafizetése érdekében szíveskedjen felkeresni a FEV IX. Zrt. pénztárát ügyfélfogadási időben.

A FEV IX. Zrt. félfogadási ideje: H.: 13:00-16:00 óráig  
Sz.: 9:00-14:00 óráig  
P.: 9:00-12:00 óráig tart.

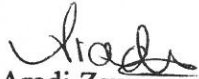
A FEV IX. Zrt. telefonszáma: 061-2170836

Kérem a levelemben foglaltak szíves elfogadását.

Budapest, 2022. november 2.

Tisztelettel:

Baranyi Krisztina  
polgármester megbízásából

  
Aradi Zsuzsanna  
csoportvezető

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Vagyonkezelési Iroda

Érkezett: 2022. 11. 03.

Irat Száma: VI/249-6/2022 Melléklet: -

Ügyintéző: V.-Kajtár I. Előirat: ca.

Kapják:

- 1.) Címzett
- 2.) Irattár

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal  
Vagyonkezelési Iroda, Bérleményellenőrzési Csoport  
1092 Budapest, Ráday u. 26.  
Telefon: 215-1077/520, fax: 217-6858, e-mail: vagyonkezeles@ferencvaros.hu

